

## Waterschappen

---

Nederland is verdeeld in een aantal waterschappen. Deze waterschappen zorgen onder andere voor een goede afvoer van het oppervlaktewater om wateroverlast tegen te gaan.

De kosten daarvan worden voor een deel opgebracht door de eigenaren van de woningen in het waterschap. Deze eigenaren betalen jaarlijks belasting aan het waterschap.

Voor de berekening van deze belasting maken de waterschappen onderscheid tussen de zogenoemde **ingezetenenomslag** en de **omslag-gebouwd**.

De ingezetenenomslag is een vast tarief per woning.

De omslag-gebouwd hangt af van de WOZ-waarde van de woning. De WOZ-waarde is de waarde van een woning die door de gemeente wordt vastgesteld op grond van de wet Waardering Onroerende Zaken.

De berekening van de omslag-gebouwd gaat als volgt:

- de WOZ-waarde van de woning wordt door 2268 gedeeld;
- de uitkomst van de deling wordt **naar beneden** afgerond op een geheel getal;
- dit gehele getal is het aantal eenheden van de woning;
- het aantal eenheden wordt vermenigvuldigd met het zogeheten tarief-gebouwd-per-eenheid.

Elk waterschap stelt jaarlijks de beide tarieven (dus zowel de ingezetenenomslag als het tarief-gebouwd-per-eenheid) vast.

De totale waterschapsbelasting is de som van ingezetenenomslag en omslag-gebouwd.

In tabel 2 zie je de tarieven die waterschap Rivierenland hanteerde in het jaar 2004.

**tabel 2**

waterschap	ingezetenenomslag	tarief-gebouwd-per-eenheid
Rivierenland	32,89 euro	1,02 euro

De heer Eerkens is eigenaar van een woning met een WOZ-waarde van 162 000 euro. De heer Abbel is eigenaar van een woning met een WOZ-waarde van 219 600 euro.

De heer Eerkens betaalde in 2004 minder belasting aan waterschap Rivierenland dan de heer Abbel.

- 4p **10** Bereken dit verschil in waterschapsbelasting.

In 2003 hanteerde waterschap Rivierenland andere bedragen voor de tarieven van de ingezetenenomslag en de omslag-gebouwd dan in 2004.

In 2003 betaalde Eerkens in totaal 106,36 euro; Abbel betaalde in dat jaar 132,36 euro. De WOZ-waarden van de woningen waren in 2003 hetzelfde als in 2004.

Met deze gegevens kunnen we narekenen dat in 2003 het tarief-gebouwd-per-eenheid gelijk was aan 1,04 euro.

- 4p **11** Laat met een berekening zien dat het bedrag van 1,04 euro juist is en bereken het tarief ingezetenenomslag dat door waterschap Rivierenland in 2003 werd gehanteerd.

In tabel 3 zie je, naast de tarieven van Rivierenland, ook de tarieven van waterschap Reest-Wieden van het jaar 2004.

**tabel 3**

waterschap	ingezetenenomslag	tarief-gebouwd-per-eenheid
Rivierenland	32,89 euro	1,02 euro
Reest-Wieden	53,52 euro	0,65 euro

Wanneer we de tarieven van beide waterschappen met elkaar vergelijken, dan blijkt dat waterschap Rivierenland in 2004 bij hoge WOZ-waarden duurder is dan waterschap Reest-Wieden. Bij lage WOZ-waarden is Rivierenland juist goedkoper.

- 5p **12** Onderzoek bij welke WOZ-waarden waterschap Rivierenland goedkoper is dan Reest-Wieden.